

U s n e s e n í
z řádné valné hromady TJ SPARTAK PŘEROV, spolek
konané dne 20. 2. 2025

Podle zprávy Ing. Kamily Svobodové, zastupující mandátovou komisi, **JE** valná hromada díky % přítomných delegátů s hlasem rozhodujícím **usnášeníschopná**.

Valná hromada TJ SPARTAK PŘEROV, spolek:

A) Bere na vědomí zprávu mandátové komise

B) Schvaluje:

1. program valné hromady

2. předložený jednací řád valné hromady

3. *s kupujícím, 1. FC Viktorie Přerov stadion s.r.o.:*

3-1) uzavření kupní smlouvy (KS1) na tyto nemovitosti:

a) pozemky:

- p.č. 4306/10 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha,
- p.č. 4306/12 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha, ve stavu dle Geometrického plánu,
- p.č. 4306/18 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha,
- p.č. 4306/26 zastavěná plocha a nádvoří; na pozemku stojí stavba č.p. 734, stavba pro shromažďování většího počtu osob,
- p.č. 4306/27 zastavěná plocha a nádvoří; na pozemku stojí stavba č.p. 734, stavba pro shromažďování většího počtu osob a
- p.č. 4306/30 zastavěná plocha a nádvoří; na pozemku stojí stavba č.p. 734, stavba pro shromažďování většího počtu osob, a

b) stavby:

- budovu č.p. 734, stavba pro shromažďování většího počtu osob, v části obce Přerov I-Město, postavenou na pozemcích p.č. 4306/25, p.č. 4306/26, p.č. 4306/27, p.č. 4306/28, p.č. 4306/29, p.č. 4306/30, p.č. 4306/31 a p.č. 4306/32,

vše v katastrálním území Přerov, se všemi právy a povinnostmi a se všemi součástmi a veškerým příslušenstvím, zejména s ploty a oplocením a rovněž se stavbami venkovních ochozů a hlavním hřištěm na pozemcích p.č. 4306/10 a p.č. 4306/12, za dohodnutou kupní cenu 9.265.000,- Kč. Tato kupní cena bude uhrazena takto:

- částka 7.265.000 Kč bude převedena do advokátní úschovy
- doplatek kupní ceny ve výši 2.000.000,- Kč, splatný 31.8.2025, bude zajištěn zástavní smlouvou na převáděný majetek

3-2) uzavření kupní smlouvy (KS2) na tyto nemovitosti:

a) stavby

- budovu bez čp/če, stavba občanského vybavení, postavenou na pozemku p.č. 4293/4,
- budovu bez čp/če, stavba občanského vybavení, postavenou na pozemku p.č. 4306/43

- budovu bez čp/če, stavba technického vybavení, postavenou na pozemku p.č. 6724/5,

b) Stavbu nezapsanou v katastru nemovitostí

- stavbu tréninkového hřiště s umělým povrchem, postavenou na pozemku p.č. 6724/1,

vše v katastrálním území Přerov, se všemi právy a povinnostmi a se všemi součástmi a veškerým příslušenstvím za dohodnutou kupní cenu 2.450.000,- Kč.

3-3) uzavření kupní smlouvy (KS3) na tyto nemovitosti:

- budova bez čp/če, stavba občanského vybavení, postavené na pozemcích p.č. 4306/35 a p.č. 4306/36 a

- budova bez čp/če, stavba občanského vybavení, postavené na pozemku p.č. 4306/37, vše v katastrálním území Přerov, se všemi právy a povinnostmi a se všemi součástmi a veškerým příslušenstvím za dohodnutou kupní cenu 800.000,- Kč

3-4) uzavření smlouvy o smlouvě budoucí na stavbu atletického oválu s umělým povrchem a doskočištěm, postavené na pozemcích p.č. 6724/1, 4306/10, 4306/12 a 4306/11, v katastrálním území Přerov

za dohodnutou kupní cenu 500.000,- Kč, kdy jako záloha na sjednanou kupní cenu bude uhrazena částka 499.900,- Kč po podpisu této smlouvy

3-5) uzavření smluv o advokátní úschově peněz na dohodnuté částky

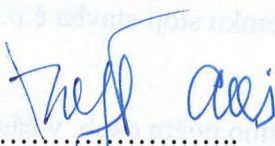
3-6) uzavření zástavní smlouvy na převáděný majetek

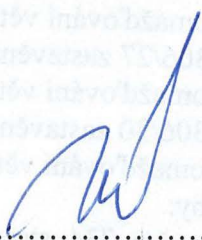
4. návrh usnesení

C) Ukládá Výkonnému výboru spolku zajistit a realizovat všechny úkony potřebné k dokončení převodu Sportovního areálu TJ na nového majitele.

V Přerově dne 20. 2. 2025

Za návrhovou komisi:


.....
Tomáš Klimecký
Alois Dokoupil


.....
Jarmila Vrbová



Bezručova 4, 750 02 PŘEROV

**Zpráva mandátové komise
o účasti delegátů a hostů
na valné hromadě TJ SPARTAK PŘEROV, spolek
konané dne 20. 2. 2025**

Mandátová komise provedla kontrolu účasti delegátů s hlasem rozhodujícím, poradním a hostů na valné hromadě TJ SPARTAK PŘEROV, spolek a předkládá Vám následující zprávu:

1. Na valnou hromadu bylo z¹⁰ oddílů a odborů pozváno celkem¹⁰ delegátů s hlasem rozhodujícím, z nichž je na valné hromadě přítomno ⁸, tj. ¹⁰ % z celkového počtu pozvaných.
2. Na valné hromadě jsou přítomni⁵ delegáti s hlasem poradním (členové VV a KRK bez hlasu rozhodujícího).
3. Na valné hromadě jsou dále přítomni² hosté.
4. Na základě kontroly účasti delegátů s hlasem rozhodujícím a uvedených údajů, mandátová komise prohlašuje, že dnešní valná hromada TJ SPARTAK PŘEROV **je** / ~~není~~ usnášeníschopná.

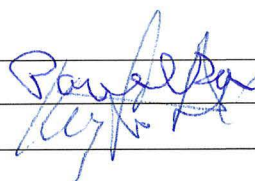
V Přerově 20. 2. 2025

Za mandátovou komisi:

Ing. KAMILA QUOROVÁ 
Bc. RENATA SKAČELOVÁ 

Prezenční listina z valné hromady konané dne 20. 2. 2025

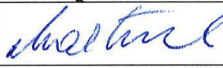
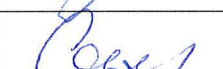
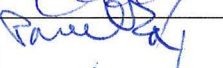
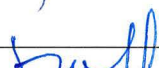
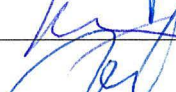
Výkonný výbor

Předseda	MVDr Jiří Pavelka		
Člen VV	Mgr Ing Kamila Svobodová		
Člen VV	Mgr Pavel Vychodil		

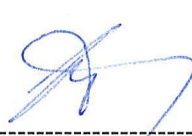
Kontrolní a revizní komise

Předseda	Jarmila Vrbová		
člen	Bc Renata Skácelová		
člen	Josef Martínek		

Zástupci oddílů

Oddíl	Jméno – tiskacím	Podpis	
Sálová cyklistika	Josef Martínek		✓
Kanoistika		OPLOVENÍ	
Kuželky	Vladimír Šachlaček		✓
Moderní gymnastika	RENATA SKÁCELOVÁ		✓
Nohejbal	PAVELKA, MIKLÍK OADRČÍ		✓
DZP	SVOBODOVÁ		✓
Šachy			
Turistika	DOKOUPIL		✓
VHT	BERÁNEK		✓
Veslování	VRBOVÁ		✓

Hosté


 Vít Koplík 

